

Protokoll
der öffentlichen Sitzung
des Rates der Gemeinde Garstedt
am Donnerstag, den 10. April 2008
im Haus Tannenhöhe, Höllenberg 34 in 21441 Garstedt

Anwesende: Wind, Klaus-Peter (Vorsitzender)
Arndt, Eckhard
Beyer, Christa
Domnick, Eckhard
Dr. Hartmann, Klaus
Hoops, Jürge
Pehl, Joachim
Scharbau, Ernst
Schmidt, Friedrich (bis TOP 5)
Stolte, Hans-Georg
Trautvetter, Gerd

Protokollführerin: Hillmer, Ingrid

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Feststellung auf Verzicht der Mitgliedschaft im Rat des Ratsmitgliedes Friedrich Schmidt
6. Feststellung des Nachrücker.
7. Verpflichtung des Nachrücker.
8. Genehmigung der Niederschrift vom 04.02.2008
9. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses.
10. Unterbrechung für die 1. Einwohnerfragestunde
11. Bebauungsplan „Bahnhofstraße 10b“
Hier: a) Beschluss für die 1. Änderung
b) Beschluss einer Veränderungssperre als Satzung
12. Unterbrechung für die 2. Einwohnerfragestunde
13. Anfragen und Anregungen
14. Schließung der Sitzung

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Um 20:04 Uhr eröffnet der Vorsitzende die Sitzung und begrüßt alle Einwohner, Herrn Bach von der Presse sowie seine Ratsmitglieder.

TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung der anwesenden Ratsmitglieder

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Alle Ratsmitglieder sind anwesend.

TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

TOP 4: Feststellung der Tagesordnung

Bei TOP 8 wird dahingehend korrigiert, dass das Protokoll vom 04.02.2008 (in der Einladung war der 02.02.2008 angegeben) genehmigt wird.

**Nach dieser Änderung wird die Tagesordnung genehmigt.
Beschluss: Einstimmig.**

TOP 5: Feststellung auf Verzicht der Mitgliedschaft im Rat des Ratsmitgliedes Friedrich Schmidt

Der Vorsitzende erklärt, dass das Ratsmitglied Friedrich Schmidt am 12.02.2008 schriftlich erklärte, dass er sein Mandat mit sofortiger Wirkung niederlege.

**Der Verzicht auf die Mitgliedschaft von Friedrich Schmidt im Rat der Gemeinde Garstedt wird festgestellt.
Einstimmig.**

Anschließend dankt der Vorsitzende Friedrich Schmidt für 12 Jahre Mitarbeit im Gemeinderat und überreicht ein Geschenk. Herr Schmidt begibt sich zu den Zuschauern.

TOP 6: Feststellung des Nachrücker.

Ersatzperson für Friedrich Schmidt ist Eckhard Herbert Arndt.

**Als Nachrücker wird Eckhard Herbert Arndt festgestellt.
Einstimmig.**

TOP 7: Verpflichtung des Nachrücker.

Eckhard Arndt wird verpflichtet und vereidigt.

TOP 8: Genehmigung der Niederschrift vom 04.02.2008

Christa Beyer beantragt folgende Änderungen im Wortlaut des Protokolls:

1. Der Satz *„Ihrer Meinung nach hätte dieses mit der alten 60/40 Regelung finanziert werden können.“* wird gestrichen und durch **„Ihrer Meinung nach hätte dieses mit einer reduzierten Regelung finanziert werden können.“** ersetzt.

2. In dem Satz: „Der Vorsitzende kritisiert die Wortwahl von Frau Beyer. Ausdrücke wie „in die Tasche greifen“ „Straßenmaut“ und die Unterstellung, dass hier „sudje“ geplant wurde, verbäte er sich.“, wird das Wort „sudje“ gestrichen und durch „vage“ ersetzt.

Nach dieser Änderung wird das Protokoll genehmigt.

Beschluss: 9 Ja-Stimmen, 2 Enthaltungen.

TOP 9: Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses.

- a) Es hat ein Gespräch mit dem Biogasanlagebetreiber stattgefunden. Die Anlage solle schon vor der Inbetriebnahme wieder veräußert werden. Der Vorsitzende sieht hier eine Unsicherheit, die ihn veranlasste, die Samtgemeinde zu bitten, alle Punkte, die die Biogasanlage betreffe, abzusetzen, bis hier Klarheit herrsche.
- b) Es liegt eine Einladung des SV Garstedt zum Gästeschießen am 13.04. vor.
- c) Es liegt eine Information zum Raumordnungsverfahren vor.
- d) Das Gemeindebüro ist umgezogen. Der Vorsitzende bedankt sich bei Manfred Cordes. Das neue Büro ist im Höllenberg 4a. Die Einwohner sind eingeladen, dieses zu besichtigen.

TOP 10: Unterbrechung für die 1. Einwohnerfragestunde

Die Sitzung wird für die 1. Einwohnerfragestunde von 20:24 Uhr bis 20:26 Uhr unterbrochen.

TOP 11: Bebauungsplan „Bahnhofstraße 10b“

Hier: a) Beschluss für die 1. Änderung

b) Beschluss einer Veränderungssperre als Satzung

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Garstedt empfiehlt dem Rat der Gemeinde Garstedt wie folgt zu beschließen:

Die Änderung des B-Planes Bahnhofstraße 10b hinsichtlich der textlichen Festsetzung, um der Gefahr der weiteren baulichen Verdichtung entgegenzuwirken, wird beschlossen. Sie Satzung Veränderungssperre für den Geltungsbereich 10b wird beschlossen.

Nach kurzer Beratung folgt der Rat der Gemeinde Garstedt der Empfehlung des Verwaltungsausschusses der Gemeinde Garstedt und beschließt wie folgt.

- a) **Der Rat fasst den Aufstellungsbeschluss für die 1. Änderung des Bebauungsplanes Bahnhofstraße 10b, um einer nicht gewollten baulichen Verdichtung entgegenzuwirken.
Einstimmig.**
- b) **Der Rat beschließt gleichzeitig die Satzung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des B-Planes 10b.
Einstimmig.**

TOP 12: Unterbrechung für die 2. Einwohnerfragestunde

Um 20:29 Uhr wird die Sitzung für die 2. Einwohnerfragestunde unterbrochen. Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 13: Anfragen und Anregungen

- a) Christa Beyer nimmt Bezug auf eine frühere Beratung bezüglich der Entwässerung des Lehmberges und weist darauf hin, dass in der Straße „Zum Hamberg“ von einem Privatgrundstück Wasser auf die Straße gepumpt würde.
- b) Hans-Georg Stolte fragt, warum nach dem Wasserrohrbruch in der Ringstraße die Straße nicht repariert wurde. Der Vorsitzende merkt an, dass hier der Wasserbeschaffungsverband benachrichtigt werden müsse.
- c) Eckhard Domnick erkundigt sich, ob sich der Kreis bezüglich der Teilung des Grundstückes Bahnhofstraße 31 geäußert habe. Dieses wird verneint.

TOP 14: Schließung der Sitzung

Um 20:24 Uhr schließt der Vorsitzende die Sitzung.

Garstedt, den 27.04.2008

Klaus-Peter Wind
Vorsitzender

Ingrid Hillmer
Protokollführerin