

Protokoll der öffentlichen Sitzung
des Rates der Gemeinde Garstedt
am 30. Mai 2005 im Haus Tannenhöhe in Garstedt

Anwesende: Beyer, Jürgen
Domnick, Eckhard
Hartmann, Klaus
Hoops, Jürgen
Martin, Joachim
Morgen, Dieter
Öhler, Matthias
Fehl, Joachim
Schmidt, Friedrich
Trautvetter, Gerd (stellvertretender Bürgermeister)

Protokollführerin: Hillmer-Jobmann, Ingrid

Tagesordnung:

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder
3. Feststellung der Beschlussfähigkeit
4. Feststellung der Tagesordnung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 02. Mai 2005
6. Bericht des Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses.
7. Unterbrechung für die 1. Einwohnerfragestunde
8. Unterrichtung und Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2005.
9. Einvernehmensentscheidung. Hier: Anbau Bahnhofstraße 73.
10. Veränderungssperre B-Plan Bahnhofstraße. Hier: Verlängerung.
11. Unterbrechung für die 2. Einwohnerfragestunde.
12. Anfragen und Anregungen.
13. Schließung der Sitzung.

TOP 1: Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden

Um 20:03 Uhr eröffnet der Vorsitzende die Sitzung und begrüßt alle anwesenden Einwohner und Ratsmitglieder.

TOP 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der anwesenden Ratsmitglieder

Die ordnungsgemäße Ladung wird festgestellt. Klaus-Peter Wind hat sich wegen Krankheit entschuldigt. Als sein Vertreter führt Gerd Trautvetter die Sitzung. Alle übrigen Ratsmitglieder sind anwesend.

TOP 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

TOP 4: Feststellung der Tagesordnung

Die Tagesordnung wird genehmigt.

Beschluss: Einstimmig.

TOP 5: Genehmigung der Niederschrift vom 02. Mai 2005

Da Protokoll vom 02. Mai 2005 wird genehmigt.

Beschluss: Einstimmig.

TOP 6: Bericht des stellvertretenden Bürgermeisters über wichtige Angelegenheiten der Gemeinde und über wichtige Beschlüsse des Verwaltungsausschusses.

- a) Zurzeit finden Arbeiten der AVACON am Stromkabel in der Gemeinde statt.
- b) Es haben sich erfreulicherweise Freiwillige zur Grünflächenpflege gefunden.
- c) Im Wasserwerk Garstedt gab es einen Störfall. Bei Malerarbeiten wurden Lösungsmitteldämpfe ins Wasser gepresst. Der Brunnen wurde vorübergehend vom Netz genommen. Gesundheitsbeeinträchtigungen soll es nicht geben. Das Ergebnis der entnommenen Wasserprobe steht noch aus.

TOP 7: Unterbrechung für die 1. Einwohnerfragestunde

Von 20:10 Uhr bis 20:23 Uhr wird die Sitzung für die 1. Einwohnerfragestunde unterbrochen.

TOP 8: Unterrichtung und Genehmigung der über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2005.

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Garstedt empfiehlt dem Rat der Gemeinde Garstedt die Genehmigung zu erteilen.

Nach kurzer Beratung folgt der Rat der Gemeinde Garstedt dieser Empfehlung und genehmigt die über- und außerplanmäßigen Ausgaben im Haushaltsjahr 2005. Beschluss: Einstimmig.

TOP 9: Einvernehmensentscheidung. Hier: Anbau Bahnhofstraße 73.

Der Verwaltungsausschuss der Gemeinde Garstedt empfiehlt dem Rat der Gemeinde Garstedt, die Zustimmung nicht zu erteilen.

Die Ratsmitglieder sind überwiegend der Meinung, dass der Anbau nicht in die textlichen Festsetzungen passt, die zurzeit geschaffen werden.

Beschluss:

Das Einvernehmen zu dem geplanten Anbau wird gegenwärtig nicht erteilt.

Der Rat empfiehlt, die Planungen an der angedachten örtlichen Bauvorschrift des B-Planes 10a zu orientieren.

Einstimmig.

TOP10: Veränderungssperre B-Plan Bahnhofstraße. Hier: Verlängerung.

Die Veränderungssperre läuft aus und kann letztmalig um ein Jahr verlängert werden. Nach kurzer Beratung ergeht folgender Beschluss:

Die Veränderungssperre, die zunächst für den Bebauungsplan 10 Bahnhofstraße Gültigkeit hatte, soll nun getrennt nach den Bebauungsplänen 10a und 10b, die ehemals aus dem B-Plan 10 Bahnhofstraße hervorgegangen sind, jeweils für ein Jahr verlängert werden. Es wird getrennt abgestimmt.

B-Plan 10a:

Die Veränderungssperre wird für 1 Jahr verlängert.

Beschluss: 9 Ja- Stimmen, 1 Enthaltung

B-Plan 10b:

Die Veränderungssperre wird für 1 Jahr verlängert.

Beschluss: Einstimmig.

TOP 11: Unterbrechung für die 2. Einwohnerfragestunde.

Von 20:40 Uhr bis 20:45 Uhr wird die Sitzung für die 2. Einwohnerfragestunde unterbrochen.

TOP 12: Anfragen und Anregungen.

Dieter Morgen erkundigt sich nach der Baugenehmigung für das Altreifenlager in der Börse. Der Vorsitzende kann diese Frage zurzeit leider nicht beantworten. Er muss sich diesbezüglich erkundigen.

TOP 13: Schließung der Sitzung.

Um 20:46 Uhr schließt der Vorsitzende die Sitzung.

Garstedt, den 05. Juni 2005

gez.

Gerd Trautvetter
Stellv. Bürgermeister

gez.

Ingrid Hühner-Jobmann
Protokollführerin